

PROVINCIA SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

DETERMINAZIONE

N° 92/AC	DEL 14/12/2016
OGGETTO:	PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE R.D.O NEL M.E.P.A. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE. -CIG 686168271C

IL DIRIGENTE DELL'AREA APPALTI, CONTRATTI, WELFARE E CULTURA

Richiamate

- la deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 37 del 13.10.2016 di approvazione funzionigramma della Provincia del Sud Sardegna;
- la determinazione n. 61/LP del 07/11/2016 del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, per l'affidamento del servizio in oggetto con la quale si dispone:
 - a) di indire la gara con procedura negoziata, mediante RDO sul Mepa, con valutazione delle offerte secondo il metodo del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 sul prezzo a corpo posto a base di gara di € 115.574,55, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre l'IVA di legge secondo il seguente quadro economico:

VOCI DI SPESA	IMPORTI
COSTO SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO DI GARA	€ 115.049,00
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 525,55
IMPORTO NETTO	€ 115.574,55
IVA AL 22%	€ 25.426,40
TOTALE	€ 141.000,95

- la determinazione n. 61/AC del 09/11/2016 della Dirigente dell'Area Appalti, contratti, Welfare e Cultura, con la quale si è provveduto a :
 - a) indire la gara per l'affidamento dei servizi in parola, con procedura negoziata, mediante RDO sul Mepa, con valutazione delle offerte secondo il metodo del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
 - b) approvare la lettera di invito, il disciplinare di gara, l'istanza di partecipazione, il DGUE e il modulo d'offerta economica;
 - c) impegnare in favore dell'ANAC la somma di € 30,00, quale contributo della stazione appaltante;

Dato atto

- che in data 09.11.2016 si è proceduto a pubblicare sul sito di <https://www.acquistinretepa.it>, il menzionato appalto fissando il termine di scadenza di presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 27.11.2016 e apertura offerte il 28.11.2016, ore 09:30;

Visti:

- i documenti generati dal sistema Mepa denominati:
 - 1) “Rdo 1397842 _Riepilogo PA” contenente i dati generali della procedura;
 - 2) “Rdo 1397842_Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute”, contenente il verbale delle operazioni di gara che riporta la seguente classifica:

Ditta	Valore Offerta in EURO
TEPOR S.P.A.	58.559,940
ELY SISTEMI PROJET S.R.L.	82.348,400
FACILITY	83.778,690
SIRAM S.P.A.	88.323,110
ENGIE SERVIZI S.P.A.	90.320,150

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, pur non procedendo all'esclusione automatica delle offerte in gara, in quanto inferiori a 10, il sistema Mepa ha provveduto all'estrazione del metodo di calcolo per la verifica dell'anomalia, individuando il metodo d): “media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento”, di cui si riportano le risultanze;

Importo a base di gara			€ 115.049,00			
Importo non soggetto a ribasso			€ 525,55			
id	ditta	ribasso offerto %	ribasso offerto in termini assoluti in €	offerte non anomale	offerte anomale	importo offerto + SICUREZZA
1	Tepor	49,100	56.489,059	0	56.489,059	59.085,49
2	Ely	28,880	33.226,151	0	33.226,151	82.348,40
3	Facilyti	27,180	31.270,318	0	31.270,318	84.304,23
4	Siram	23,230	26.725,883	26725,883	0	88.848,67
5	Engie	21,951	25.254,406	25254,406	0	90.320,14
			172.965,817			
		media offerte	34.593,163			
		media decurtata del 20%	27.674,531			

- in data 01.12.2016 si chiedeva al Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) Ing. Fulvio Bordignon, di valutare ai sensi dell'art. 97 c.6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'opportunità di procedere alla verifica della congruità delle offerte;

- con nota del 02/12/2016, prot. 462, il R.U.P. richiedeva alla ditta TEPOR le giustificazioni sul prezzo offerto in sede di gara al fine di verificarne la congruità;
- in data 06.12.2016 Prot.1935/16 MO/EM la ditta Tepor trasmetteva tramite sistema le giustificazioni richieste;
- in data 12.12.2016 il Presidente di seggio trasmetteva al R.U.P. le giustificazioni prodotte dalla Ditta Tepor tramite sistema Mepa;
- in data 13.12.2016 il R.U.P. comunicava a questo ufficio che l'offerta presentata dalla ditta Tepor è da ritenersi congrua;

Dato atto che

- in data 13.12.2016, tramite il sistema M.e.p.a., si aggiudicava provvisoriamente il servizio alla ditta Tepor;
- l'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016 dispone che *“la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente”*;
- ai sensi dell'art. 32, comma 5, del citato decreto *“La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, c. 1, provvede all'aggiudicazione”*;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato decreto *“L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Ritenuto opportuno

- procedere in merito;

Visto:

- il Decreto, n. 8 del 25.07.2016, con il quale l'Amministratore Straordinario ha affidato alla sottoscritta la dirigenza dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm e ii;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di approvare i documenti, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, relativi all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di conduzione e manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento di competenza della Provincia del Sud Sardegna CIG 686168271C, generati dal sistema Mepa denominati:
 - a) “Rdo 1397842 _Riepilogo PA” contenente i dati generali della procedura;

- b) “Rdo 1397842_Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute” contenente il verbale delle operazioni di gara;
3. Di aggiudicare l'appalto del servizio in oggetto alla Società “Tepor S.P.A.”, con sede in Cagliari via G. MERCALLI 15/17 - Codice fiscale/P.IVA 00511500928;
 4. Di dare atto che l'importo di aggiudicazione del servizio è di € 59.085,49, oltre IVA di Legge, derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto del 49,10% sull'importo soggetto a ribasso, come di seguito esplicitato:

VOCI DI SPESA	IMPORTI
COSTO SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO DI GARA	€ 58.559,94
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 525,55
IMPORTO NETTO	€ 59.085,49
IVA AL 22%	€ 12.998,81
TOTALE	€ 72.084,30

5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs.50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
6. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni e la contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio e, dei dati relativi, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Provincia, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo, 2013, n. 33.

Allegati:

1. Rdo 1397842 _Riepilogo PA” contenente i dati generali della procedura;
2. “Rdo 1397842_Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute.

Il Dirigente
Dott.ssa Maria Collu

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis c. 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data: 14.12.2016

Il Dirigente
Dott.ssa Maria Collu

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151 c. 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data: 14.12.2016

Il Dirigente dell'Area Finanziaria
Dott.ssa Maria Collu